

MAAIKE VONDERBANK

ONTWERPT MAATWERK
VOOR JOUW KANTOOR



NR 37

DECEMBER 2022

DIT MAGAZINE IS EEN UITGAVE VAN
ONDERNEMERS FEDERATIE SCHAGEN EN
WORDT VERSPREID ONDER DE
ONDERNEMERS UIT DEZE REGIO



de Jong, Persoonlijk en betrokken.

De Jong is gespecialiseerd in verzekeringen, hypotheek, pensioenen, leningen, sparen, financiële planning en schadeafhandeling.

De Jong is uw partner voor totaaladvies. Wij staan voor deskundigheid, service en persoonlijke aandacht. Met passie en betrokkenheid begeleiden wij u actief bij alle financiële vraagstukken. U ervaart overzicht en gemak.

Verzekeren | Hypotheken | Pensioenen



de-jong.nl | info@de-jong.nl | 0223 688 788



Specialist in sfeervolle vloeren



**SINDS
1977**



KLITSIEPARKET Schagen

A. Witte Paal 227 - Schagen T. +31(0) 224 - 212 827 E. info@klitsieparket.nl

WWW.KLITSIEPARKET.NL

Alle topmerken op één adres

Paul & Shark	Thomas Maine
Maerz	Eduard Dressler
Gran Sasso	Roy Robson
Desoto Luxury	Gardeur
Ledüb	M.E.N.S.
John Miller	Pierre Cardin
Eton	Brax
Gant	Hiltl
Cavallaro Napoli	Greve
Fynch-Hatton	Schiesser
Baileys	Falke
Giordano	Burlington



Jan Rozing Mannenmode
Rensgars 9, 1741 BR Schagen (aan het Marktplein)
Telefoon 0224 212624 | E-mail info@janrozing.nl

Webshop www.janrozing.nl





pag 4



pag 08



pag 11

VOORWOORD



Voor u ligt het laatste OFS-magazine. In goed overleg met de Zeeman Reclamegroep is besloten om met ingang van 1 januari 2023 te stoppen met het uitgeven van het OFS-magazine.

Met name de steeds hogere kosten voor het maken van het magazine en de tegenvallende advertentieopbrengsten heeft ons genoodzaakt deze beslissing te nemen.

Een beslissing die we betreuren omdat het magazine ruim 10 jaar voor de OFS een communicatiemiddel was van en naar de ondernemers in de Gemeente Schagen. Daarnaast hebben vele ondernemers zich kunnen presenteren in het magazine.

Het bestuur heeft naar alternatieven gezocht maar dit heeft helaas niet geleid tot een andere keuze. In de toekomst gaan we meer communiceren via de nieuwsbrief en sociale media. We worden hierbij ondersteund door de dames Deutekom van Pand Raak.

Onze Algemene Ledenvergadering ligt weer achter ons waarin wij verantwoording gaven over het beleid van afgelopen jaar. Tijdens deze avond hebben de wethouders Kruijer en Heddes een presentatie gehouden over het te voeren gemeentelijk beleid.

Dat we in moeilijke tijden zitten, hoef ik u niet te vertellen, ook voor de ondernemers in de Gemeente Schagen zijn het onzekere tijden. Het is te hopen dat het jaar 2023 een positiever jaar wordt. Ik wens u dan ook plezierige feestdagen en een goede jaarwisseling.

Hans Bouterse



pag 12

Verschijning: 4x per jaar in de Gemeente Schagen
Oplage: 3.000 ex.

Uitgever:

Ondernemers Federatie Schagen. Heeft u vragen aan het bestuur van OFS, dan kunt u deze mailen naar:
info@ondernemendschagen.nl

Vormgeving & druk:

Zeeman Reclamegroep BV

Tekst:

Zeeman Reclamegroep BV

Advertentie acquisitie:

Sabine van Berkum: sabine@zrgbv.nl
Randi Peters: randi@zrgbv.nl

© 2022 Ondernemers Federatie Schagen.
Niets uit deze uitgave mag op welke wijze dan ook worden gekopieerd of veelelvuldigd zonder schriftelijke toestemming van de uitgever. Ondernemers Federatie Schagen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor mogelijke gevolgen die zouden voortvloeien uit het gebruik van de in deze uitgave opgenomen informatie. Op de advertentietarieven wordt geen burekorting gegeven.



COLOFON



MAAIKE VONDERBANK INTERIEURARCHITECTUUR

ONTWERPT MAATWERK VOOR JOUW KANTOOR

Voor het bedenken, ontwerpen en uitvoeren van een nieuw interieur zit je goed bij Maaïke Vonderbank. Sinds 2014 heeft zij haar eigen interieurarchitectenbureau en ondertussen heeft ze ook een professioneel tekenaar in dienst. Vaak helpt zij klanten vanuit een particuliere insteek met bijvoorbeeld nieuwbouw of verbouw, maar ze is ook zeker in te schakelen voor zakelijke opdrachten.

Onlangs heeft ze het kantoor voor een agrarisch bedrijf ontworpen en de projectbegeleiding hier-voor gedaan. 'Het werken van nu vraagt om een werkomgeving die functioneert als ontmoetings-plek voor samenwerking en kennisuitwisseling,' vertelt Maaïke. 'Wij kregen de vraag om het te verbouwen, want dit bedrijf was uit zijn jasje

gegroeid.'

Zo misten ze een vergaderruimte, een ruime doorgang en was de kantine te klein geworden voor het groeiende aantal personeelsleden. Ook was het administratieve kantoordeelte erg gedateerd en zodoende ook gelijk betrokken bij het geheel.

Agrarisch bedrijfs-DNA gerealiseerd

Een geslaagd ontwerp begint met het in kaart brengen van de huidige bouwkundige situatie, de wensen en de stijl van de opdrachtgever. 'Wij zorgen dat het precies aansluit bij de visie van het bedrijf en dat het praktisch goed functioneert.' Om die reden heeft Maaïke bij dit project veel uitgesproken kleuren en beplanting laten terugkomen. 'Zo heb ik in de doorgang een wand gemaakt die de akkers en landerijen conceptueel weergeeft. En er is nu een grotere kantine waar verticale groenbeplanting van maar liefst acht meter lang op is aangebracht. Dit werkt



met een integraal systeem waardoor de planten automatisch water krijgen en waarbij wij tevens met de juiste verlichting voldoende kunstlicht hebben toegepast.' Op de glazen tussenwanden zijn ook bloemblaadjes op transparantie folie te zien om de wanden op een subtiel manier te onderbreken.

Duurzame oplossingen

Voor dit bedrijf was het belangrijk dat de omgeving sfeer en tijdloos zou zijn. Daarom zijn er verschillende duurzame oplossingen en praktische materialen gebruikt. Denk bijvoorbeeld aan de grote terrazzo tegels van 120x120 centimeter

die zorgen voor een ruimtelijke uitstraling en minder voegen. Met de niet alledaagse materialen is een levendige omgeving gecreëerd die voor de komende jaren weer kan meegroeien met het bedrijf.

Akoestiek en verlichting is essentieel

'Verlichting is een sieraad van een ruimte, het maakt een ruimte echt af. Ik ga altijd op zoek naar de meest functionele, esthetisch mooie verlichting. Licht is één van de belangrijkste onderdelen van het ontwerp.'

In elke ruimte van dit kantoorpand is ook rekening gehouden met goede akoestiek. Zo zijn er

in het administratieve gedeelte vilten golfplaten die het geluid dempen. 'Dit maakt een wereld van verschil als je daar binnenstapt met hoe het voorheen was.'

De dempende werking van het materiaal draagt bij aan een rustige ruimte om in te werken. 'In de vergaderruimte hebben we gave 3D-blokken in verschillende diktes toegepast. Dit zorgt voor een speels effect en is een ware eyecatcher om gasten in te ontvangen. Het is een focuspunt op de achterwand zodra je de ruimte binnenkomt. Het zorgt ervoor dat het ook een functionele toepassing heeft gekregen.'

De aandacht van een klein kantoor...



ACCOUNTANTS • FISCALISTEN • ADVISEURS

Koperwiek 1
1742 GR Schagen
T 0224 214 144
E schagen@jongejanenpartners.nl
www.jongejanenpartners.nl

Ook gevestigd in Alkmaar, Amsterdam,
Den Helder en Hoorn.

...met de kennis van een groot kantoor.

ABS | De Lange
autoherstel | Schagen

ABS De Lange is er voor u en uw auto, caravan en camper.

is onderdeel van:



Autobedrijf
Ten Boekel & Bakker

Ruitreparatie en vervanging
Spot reparatie
Gratis vervangend vervoer
Vier jaar garantie op reparatie
Overname van fabrieksgarantie
Schadeherstel voor alle verzekerings- en
Leasemaatschappijen
Ook voor al uw WA-schades een scherpe prijs

Wij adviseren u bij het melden van de schade en handelen uw schade direct af met de verzekeringsmaatschappij

De Fok 14 • 1742 PD Schagen
Tel. (0224) 21 34 41 • info@absdelange.nl
www.absdelange.nl


ZIBER[®]

online vertrouwd



RDS CLEANING

voor dagelijks schoonmaakonderhoud van kantoor- en winkelpanden, bedrijfsgebouwen, instellingen, trappenhuis etc.

ook uw adres voor:

- Glasbewassing • Hogedruk-en gevelreining • Handyman
- Bouwschoon opleveren • Opruimwerkzaamheden



Wij staan voor een kraakhelder resultaat!

RDS CLEANING BV

Westerpark 61 | 1742 BW Schagen | 06-51964172
info@rds cleaning.nl | www.rds cleaning.nl



Maatwerk

Aan het begin van het proces besteedt Maaïke Vonderbank veel aandacht aan het maken van de juiste vertaalslag. Voorafgaand aan het ontwerp worden de wensen van de opdrachtgever geïnventariseerd. 'Daarbij houd ik rekening met hoe duurzaam de oplossingen zijn, hoe het zit met daglicht en kunstlicht en welke materialen passend zijn voor in het ontwerp. In gesprekken nemen we rustig de tijd om dit allemaal door te nemen. Uiteindelijk presenteren we onze ontwerpen in 2D- en 3D-visualisaties.' Zo krijg jij een duidelijk overzicht van hoe het pand eruit gaat komen te zien.

'Onze kracht ligt bij het leveren van maatwerk tot in de kleinste details. Wij streven naar een ontwerp dat voor honderd procent bij jou, je bedrijf en je medewerkers past. De uitvoering nemen wij natuurlijk graag van je uit handen. Zo heb jij als opdrachtgever nergens meer omkijken naar.'





GYZS.NL – LEKKER HANDIG!

GYZS IS DÉ ONLINE BOUWMARKT VOOR TECHNISCHE PROFESSIONALS

G? Y?! Huh?! GYZS staat voor Gereedschap en Yzerwaren Shop. Voor veel mensen een lastige afkorting, maar iedereen die ze kent zegt gewoon GIJS. Deze webshop heeft een assortiment met meer dan 100.000 leverbare artikelen voor de bouw. Van hang- en sluitwerk, schuifdeurprofielen tot boormachines, en van deurbeslag tot tuingereedschappen. GYZS heeft alles in huis om van ieder project een succes te maken. Lekker handig! En zo GYZSchiedde

In 2012 startten de broers Ernst en Peter Stam GYZS, en runden ze hun webshop vanuit de zolderkamer. Ze zagen flinke potentie in de online verkoop van ijzerwaren, een branche die van origine vrij traditioneel (ofwel analoog) was, en soms nog steeds is.

In 10 jaar tijd is er veel veranderd: GYZS is uitgegroeid tot een serieus bedrijf met meer dan 40 collega's, een magazijn met eigen voorraad

en een showroom. En de zolderkamer? Die heeft GYZS ingeruild voor een prachtig kantoor aan de Witte Paal 302A in Schagen. Kom vooral een keer langs voor een bakkie.

Productkennis, maatwerk en samenwerking

En ze zijn nog lang niet uitgegroeid. De laatste jaren heeft GYZS een enorme groeispurt gemaakt.

Dat danken ze aan, daar komt ie, hun procesgerichte ondernemingsdrift. En een flinke dot Do-it-yourself mentaliteit. Naast de webshop hebben ze een eigen verkoop binnendienst en klantenservice, een eigen bezorgdienst in Noord-Holland en een in-house development team opgezet in India. Daar zijn ze stiekem heel trots op.

“GYZS is modern: we zeggen je en jij in een traditionele markt die vooral u zegt.”

Het is de missie van GYZS om klanten een zo compleet en uitgebreid mogelijk online assortiment bouwartikelen aan te bieden en op locatie te leveren. Precies volgens de wensen van de klant, op maat en op tijd. En hoe doen ze dat dan? Nou, gewoon. Met:



- **Productkennis** – Hun binnendienst denkt in oplossingen en deelt graag waardevolle kennis en ervaring.
- **Maatwerk** – In de bouw blijf je passen en meten. Daarom levert GYZS producten en oplossingen graag op maat.
- **Samenwerking** – GYZS houdt van samenwerken. Of het nu gaat om hun eigen klanten, of hun leveranciers.

“GYZS is Noord-Hollands nuchter. No nonsens, spontaan en hartelijk.”

Samenwerking is een belangrijke speerpunt, want Ernst Stam gelooft dat groei alleen mogelijk is bij een optimale samenwerking. “En dan hebben we het over zowel de klant als onze leveranciers.

We staan altijd open voor nieuwe uitdagingen en samenwerkingen. Die gaan we heel nuchter aan, zonder enig vooroordeel. Zo maken we GYZS iedere dag een stukje beter.”

Eigen voorraad, kantoor én showroom

Tegenwoordig kopen we alles online. Het nadeel hiervan is wel dat je spullen nooit met eigen ogen kan zien en even kan aanvoelen. Daarom kan GYZS je sinds de verhuizing naar het nieuwe kantoor in juli 2021 ook ontvangen in de showroom. Hier vind je een bescheiden selectie van onder andere hun deuren, deurbeslag en schuifdeur-systemen.

Van de 100.000 artikelen in de webshop hebben

ze dus niet van alles een exemplaar liggen in de showroom. Toch helpt GYZS graag. De verkoop binnendienst kijkt samen met hun klanten welke producten het beste passen bij de wensen. Dat kan via telefoon, mail of WhatsApp, maar klanten zijn ook van harte welkom op ons kantoor.

“Ons goede humeur is ons favoriete gereedschap.”

Benieuwd naar wat GYZS allemaal te bieden heeft en wat ze voor je kunnen betekenen? In december komen de nieuwe bouwplaats catalogus en brochure uit. Deze kan je downloaden van de website, maar je kan ook een papieren versie komen halen op kantoor. Krijg je er ook nog een bakje koffie en een sterk verhaal bij.



NIEUW ELAN VOOR ONDERNEMEND WARMENHUIZEN

Onlangs is Ondernemend Warmenhuizen opgenomen door Stichting Harenkarspel Events, kortweg SHE. Deze stichting organiseert al jaren de lokale jaarmarkt en ziet het samenbrengen van plaatselijke ondernemers als een logische aanvulling op deze activiteiten.

Na het door stilvallen van Ondernemend Warmenhuizen door CoVid-19 bleek herstarten van de gezamenlijke bijeenkomsten en bedrijfsbezoeken niet meer in de drukke agenda's van de voormalige organisatoren te passen. SHE, mede door de wederzijdse betrokkenheid van Marina Spaans en Raimon Smit Schouten als voorzitter, pakte voortvarend door en nam de doelstelling van Ondernemend Warmenhuizen mee in het bestaande pakket. Aangevuld met secretaris Janet van Baar en penningmeester Sander Goudsbloom is het startschot gegeven voor nieuw elan.

Op donderdagavond 27 oktober werd de eerste bijeenkomst 'nieuwe stijl' door SHE georganiseerd. In Bolletjescafé De Klok werden onder-

nemers met uiteenlopende vakgebieden online uitgenodigd om tijdens een geanimeerde College Tour collega-ondernemers te bevragen. Ronald Dekker vertelde over zijn ervaringen in de horeca, met het succes van de bierbrouwerij als meest recente huzarenstuk. Als alom bekende ondernemer beet hij het spits af, gevolgd door meester-parketteur Jakko Woudenberg. Een heel ander verhaal, waar gelauwerd en bekroond vakmanschap onttaarde in een kunstproject van internationale allure, Woudenberg legt de oer-Hollandse Nachtwacht in een mozaïek van hout. Het succes van de avond, waarvan de opkomst geruststelde en de ongedwongen sfeer enthousiast maakte, geeft in deze toch wat onzekere tijden een garantie naar de toekomst. Er komt

een volgende bijeenkomst voor de ondernemers in Warmenhuizen!

Naast de gezelligheid en ontspanning geeft een bijeenkomst zoals de afgelopen college tour of een bedrijfsbezoek de gelegenheid om andere ondernemers te leren kennen. Zeker zzp'ers krijgen de gelegenheid te sparren over ideeën en te leren van elkaar struikelblokken. Maar ook grotere bedrijven vinden de verkenning van wat soms toch heel dichtbij aan kennis en kunde te halen - en brengen! - is belangrijk. Er komen misschien moeilijke tijden aan. Dan, en uit de oogpunten van efficiëntie en duurzaamheid, is het belangrijk voor iedere ondernemer om de bedrijven in de buurt te kennen, herkennen en verkennen.

Ondernemer in of uit Warmenhuizen?
Vind en volg Ondernemend Warmenhuizen op LinkedIn.



Zijper Huisartsen

Callantsoog | Petten | Schagerbrug
St.Maartensbrug | 't Zand



GEBUNDELDE KRACHTEN

Al geruime tijd signaleren de vijf huisartsen uit de voormalig gemeente Zijpe dat hun manier van werken niet houdbaar is voor de toekomst. De huisarts van nu wil waarnemen en daardoor flexibel en niet gebonden zijn aan een locatie, aan diensten, medewerkers, en meer verplichte zaken, zoals de extra administratie. De huisarts van nu wil geen eigen praktijk meer.

“Op de lange termijn levert dat voor onze praktijken problemen op als het gaat om de opvolging bijvoorbeeld. Maar wachten tot die toekomst daar is, dat ligt niet in onze aard,” aldus Zijper huisartsen praktijkmanager Ellen Kuilboer. “Daarom hebben we een aantal jaar geleden de koppen bij elkaar gestoken en gezocht naar een manier van samenwerken die onze plattelandspraktijken waardig is.”

De Zijper Huisartsen

Dit resulteerde in ‘De Zijper Huisartsen’, een samenwerking tussen de vijf huisartspraktijken

uit Callantsoog, Petten, Schagerbrug, St. Maartensbrug en 't Zand. Ellen: “De eerste stappen zijn gezet. Zo hebben we een jaar geleden een gezamenlijk logo en een gezamenlijke website ontwikkeld, werken we inmiddels met hetzelfde telefoonsysteem, zijn sinds een half jaar de werkzaamheden rondom de apotheek gebundeld en wordt binnenkort een nieuw gezamenlijk huisartsinformatiesysteem in gebruik genomen.”

Locatie voor de toekomst

De grootste stap moet echter nog worden gezet in de vorm van een gezamenlijke locatie. “Een

nieuw centrum op een nieuwe locatie, waarbij de zorg voor de patiënten worden gewaarborgd,” licht Ellen toe. “Het wordt ook een plek waar jonge dokters kunnen werken, waar we ze kunnen opleiden. Een plek waar ruimte is voor de zorg van de toekomst, waar goede en laagdrempelige zorg beschikbaar is voor iedereen die dat nodig heeft.”

Pijn in het hart

De gemeente deelt de zorgen van de vijf huisartsen en denkt mee over de samenwerkingsvorm en de locatie, net als zorgverzekeraar VGZ. Daardoor worden de verhuisplannen steeds concreter en komen ze dichterbij. Ellen: “Het verlaten van onze huidige praktijken doen we alle vijf met pijn in het hart, maar we moeten wel. Gelukkig zorgt deze samenwerking ervoor dat we de toekomst optimistisch tegemoet zien!”



EEN PERSOONLIJKE BENADERING BINNEN EEN ZAKELIJKE MARKT

Fysieke bankkantoren sluiten steeds vaker hun deuren door de komst van digitaal bankieren. Met gevolg dat mensen met vragen over hun dagelijkse bankzaken steeds lastiger of zelfs helemaal niet terecht kunnen. Gelukkig denkt SNS hier heel anders over. De slogan is natuurlijk niet voor niets 'Eerst de mens, dan het geld'. Rinus de Vrieze, franchise­nemer van drie SNS Winkels in Den Helder, Schagen en Heerhugowaard, deelt zijn visie.



Dat SNS op de particuliere markt een andere afslag heeft genomen dan andere banken is al langer bekend. Waar veel kantoren hun deuren sluiten, opent SNS deze juist. "Van sluiten is bij ons zeker geen sprake. We proberen klanten juist te laten zien dat ze bij ons altijd binnen kunnen stappen. Onze winkel in Schagen is in 2020 verbouwd en heeft een fijne huiskamerfeer. Onze winkel in Den Helder is vorige maand verbouwd en we hopen dit in onze winkel in Heerhugowaard volgend jaar te kunnen realiseren," vertelt Rinus de Vrieze.

Zakelijke producten

Dat is natuurlijk niet het enige waaraan gewerkt wordt. "We richten ons nu ook steeds meer op de zakelijke markt. Zo kunnen we ondernemers helpen op het gebied van bedrijfshypothe­ken en zakelijke kredieten. Naast de traditionele bankzaken voor ondernemers, natuurlijk. De zakelijke rekeningen hebben we al langer. Daarnaast wordt er nog steeds gewerkt aan andere producten waarmee we onze zakelijke klanten,

voornamelijk ZZP'ers en MKB'ers, verder kunnen helpen. Zo kunnen we in bedrijfshypothe­ken zelfs tot een bedrag van € 2.000.000 voorzien. Voor kredieten is dat inmiddels al € 100.000." In gesprek met ondernemers

Hij merkt dat ook ondernemers behoefte hebben aan het persoonlijke contact. "We zijn natuurlijk niet de enige aanbieder in zakelijke producten, maar we proberen onszelf wel te onderscheiden." Op de vraag hoe dat dan gebeurt, heeft hij zijn antwoord al klaar. "Ik kom zelf uit een ondernemersgezin. Na jaren in het familie­bedrijf te hebben gewerkt ben ik in 1994 zelf ook begonnen als ondernemer. Daarna ben ik in 1999 in de financiële dienstverlening beland en ben ik eind 2009 begonnen als franchise­nemer bij SNS. Eerst met één winkel, inmiddels zijn dat er natuurlijk drie. Ondernemers vinden het vaak verrassend en prettig dat ze niet alleen met een adviseur, maar ook met een onder­nemer in gesprek zijn. Hier komen ook nog eens goede contacten uit voort."

Persoonlijke aandacht

Persoonlijke aandacht dus, niet alleen voor particuliere klanten maar zeker ook voor zakelijke klanten. Wat zijn de wensen van de klant? Hoe kan hij zich nog verder ontwikkelen?

En de belangrijkste vraag: hoe kan SNS daarbij helpen? "De klant kan meer verwachten dan de betaalrekening, spaarrekening en hypotheek. Eerst de mens, dan het geld. Klanten kunnen ons ook gewoon bellen zonder eindeloos te worden doorverbonden. Ze krijgen rechtstreeks de collega's in onze winkels aan de telefoon. En ze kunnen natuurlijk op ieder moment van de dag binnenstappen. Zo hoort het ook, in mijn beleving."

Ook eens in gesprek gaan?

De koffie staat klaar!

Of bel 06-52622027 om rechtstreeks met Rinus in contact te komen.

WINTERMUTS MET JE EIGEN LOGO!



7,50, EXCL. BTW

MINIMALE
AFNAME
10 STUKS



MAIL SABINE@ZRGBV.NL
OF BEL 06 14 23 84 10

WWW.ZEEMANRECLAMEGROEP.NL

Productie opvoeren?



Ook voor particulieren!

Sterk in Cijfers

Harmenkaag 3, Schagen | Telefoon (0224) 214810
www.zuurbiervoulon.nl

Broekhuis *beweegt* mensen

Met ons totaal mobiliteitsaanbod willen wij u plezierig en zorgeloos laten autorijden. Of u nu een zakelijke of particuliere klant bent, of u nu een auto huurt, leaset of koopt. Met onze totaaloplossing doen wij er alles aan om onze ambitie 'alles voor een enthousiaste klant' waar te maken.



Kom langs
of kijk op broekhuis.nl



FYSIO SCHAGEN GERIATRIE FYSIOTHERAPIE BIJ FYSIO SCHAGEN

Wanneer mensen ouder en minder beweeglijk worden, kunnen ze belemmeringen of klachten gaan ervaren in het dagelijks leven. Ze komen doorgaans in aanraking met een geriatriefysiotherapeut die is gespecialiseerd in het behandelen van ouderen en mensen met een hoge kwetsbaarheid. Een geriatriefysiotherapeut helpt bijvoorbeeld patiënten die te maken hebben met dementie, loopproblemen, frequent vallen en angst hierbij hebben, de ziekte van Parkinson, diabetes, COPD of andere ouderdom gerelateerde klachten. Daarnaast adviseert en begeleidt de fysiotherapeut ook gezinsleden en eventuele mantelzorgers over bijvoorbeeld het ziektebeeld, de (dagelijkse) behandelingen, vooruitzichten en hulpmiddelen.

“Mijn doel is om thuiswonenden ouderen zo lang mogelijk zelfstandig en veilig in hun thuissituatie te kunnen laten functioneren”

Nathalie (geriatriefysiotherapeut bij Fysio Schagen) zegt het volgende hierover: “Patiënten krijgen vooral oefentherapieën om zo zelfstandig en mobiel te blijven. Dit kan in onze praktijk, maar een thuisbezoek is ook mogelijk. Vaak bezoeken wij de patiënt thuis wanneer ze bijvoorbeeld geen vervoer hebben of net zijn geopereerd. Daarnaast is het goed om te weten dat ik als geriatriefysiotherapeut ook vaak samenwerk met andere specialisten zoals bijvoorbeeld de diëtist, ergotherapeut, thuiszorg en huisarts. Zo bieden we een complete behandeling aan om uiteindelijk tot het beste resultaat te kunnen komen bij de patiënt.”

Indien u na het lezen van deze tekst denkt dat u misschien wel het beste geholpen kan worden door een geriatriefysiotherapeut? Neem dan contact op met onze praktijk Fysio Schagen voor eventuele vragen en meer informatie. Samen kijken we wat de oorzaak kan zijn van uw problemen en bepalen we welke therapie u het beste hierbij gaat helpen. In tegenstelling tot wat veel mensen denken, valt geriatriefysiotherapie net als algemene fysiotherapie onder de aanvullende verzekering die u heeft.

Ga voor meer informatie naar de website van Fysio Schagen of bel 0224-213234



NDB GROEP AL UW FINANCIËLE BELANGEN OP ÉÉN ADRES BEHARTIGD

NDB Groep, gevestigd in Noord-Holland, is specialist op het gebied van verzekeringen, hypotheek, financieel advies en bankzaken. Vanuit de 6 vestigingen van hun merken De Jong Assurantiën, nemassdeboer en Braas & Partners, bedienen zij tienduizenden particuliere en zakelijke klanten. De NDB Groep is hiermee één van de grootste onafhankelijke adviseurs van Nederland.

Een onderwerp wat steeds belangrijker wordt is verduurzaming en energietransitie. Zowel particulieren als ondernemers gaan steeds vaker de afweging maken om te investeren in verduurzaming. Maar hoe kan dit op een goede manier worden gefinancierd? Goed en deskundig advies is hierbij van belang.

“Een verduurzamings hypotheek tot wel 90% van de waarde van het pand”

De Jong Assurantiën, onderdeel van de NDB Groep, is zelfstandig adviseur van de RegioBank. Een solide bank met de persoonlijke aandacht die je mag verwachten van een bank. Het unieke van de RegioBank is dat ze heel ver gaan in het financieren van duurzame panden (vanaf energielabel C of beter). De RegioBank financiert soms wel tot 90% van de waarde van het pand. Dit is voor zakelijke financieringen zeer uniek. Ze gaan hiermee namelijk een stapje verder dan andere hypotheekverstrekkers.

Thijs van Ham (Teamleider Financieel Specialisten bij De Jong Assurantiën) zegt het volgende: “Wij zijn een lokaal geworteld en laagdrempelig kantoor, opgericht in 1954, waar deskundig en betrouwbaar advies centraal staat. Klanten kunnen gewoon binnen komen lopen om persoonlijk advies te krijgen van onze adviseurs. De Jong Assurantiën is gespecialiseerd in verzekeringen, hypotheek, pensioenen, leningen, sparen, financiële planning en schadeafhandeling. Als onderdeel van de NDB Groep beschikken we over een stevige positie in de markt en kunnen we onze klanten een voor hun passend product aanbieden.”

“Wij zijn een lokaal geworteld en laagdrempelig kantoor waar goed en betrouwbaar advies centraal staat. Je kunt gewoon binnen komen lopen”

Benieuwd naar de mogelijkheden voor verduurzaming of andere financiële zaken? Plan dan eens een oriëntatiegesprek in met één van onze adviseurs.

SCHAGEN MARKTSTAD



De feestverlichting hangt weer in de winkelstraten en de voorbereidingen voor de Sint-intocht en kerstactiviteiten zijn in volle gang. Schagen Marktstad is na een lange aanloopperiode nu volop aan de slag om Schagen meer naamsbekendheid te geven, bezoekers en kooppubliek aan te trekken en te zorgen voor een gezellig stadscentrum.

Horeca, Makado, Winkeliersvereniging Schagen trekken samen op

Esther Cremer, voorzitter Schagen Marktstad vertelt "Het had inderdaad wel wat voeten in aarde voordat de BIZ Vereniging daadwerkelijk werd opgericht. Maar sinds 2021 zijn we echt aan de slag met het op de kaart zetten van Schagen. In ons bestuur zijn de horeca/SES vertegenwoordigd, Makado en de Winkeliersvereni-

ging Schagen. Het gezamenlijke doel dat deze partijen hebben is: Schagen als aantrekkelijke stad promoten en bezoekers aantrekken die ook bestedingen doen.

We organiseren activiteiten in 't centrum en doen promotie. Dit doen we regelmatig in samenwerking met anderen zoals ondernemers in het centrum, de OFS en Holland boven Am-

sterdam. De Sintintocht is van de één van de dingen die we doen. Maar we zorgen ook dat het aanbod aan evenementen, winkels, horeca en cultuur bekend gemaakt wordt. Dat doen we via onze social media kanalen en de website.

BIZ en Gemeente Schagen

BIZ is de afkorting voor "Bedrijven Investerings Zone"; een afgebakende zone op een bedrij-



venterrein of in ons geval in een winkelgebied. Iedere stad of dorp kan zo'n BIZ oprichten.

In die zone betalen alle centrumondernemers jaarlijks een bijdrage aan gemeente Schagen. De gemeente geeft dit bedrag vervolgens als subsidie aan de BIZ-vereniging Schagen Marktstad. Deze subsidie besteden we aan activiteiten uit ons jaarplan. Naast de decemberactiviteiten

organiseren ook het Schagen Modeweekend eind september, de zomerbraderie en in het voorjaar Schagen Bloemenstad. We adverteren in toeristische magazines aan de kust en in een aantal lokale media. Sinds deze zomer is Leonie Bruin aangesteld als marketing coördinator. De BIZ wordt ingesteld voor een periode van 5 jaar en loopt t/m 2025.

Vooruitblik

We hopen - net als iedereen natuurlijk - dat we met Schagen Marktstad zonder beperkende maatregelen door kunnen werken aan onze doelen; meer bezoekers, meer bestedingen en een aantrekkelijk stadscentrum. Schagen als hart van de regio, met gastvrije ondernemers, een goed gevuld winkelbestand met lokale helden en landelijke toppers waar regelmatig wat leuks te doen is!

DE START VAN EEN MOOIER, COMPLETER EN VERSER **MAKADO CENTRUM**



Het Makado Centrum in Schagen is voor velen een begrip. Het sfeervolle, overdekte winkelcentrum in de kop van Noord-Holland is al jaren een plek waar jong en oud naartoe komt om te winkelen of om elkaar te ontmoeten. In het ruime, sfeervolle centrum vind je de fijnste winkels en mooiste merken, en shop je kleding, schoenen en accessoires volgens de laatste trends.

Op dit moment ondergaat Makado Centrum een grote herontwikkeling. Het bestaande centrum wordt uitgebreid met maar liefst 3.500 m², krijgt een groter winkelaanbod én een compleet nieuwe look & feel. Stijlvolle entrees en een nog ruimer (gratis) parkeerdek bieden bezoekers straks een warm welkom. De eerste resultaten zijn al zichtbaar met de komst van nieuwe winkels als LIDL, Care for Hair en Etos. Op 13 december a.s. opent de nieuwe Albert

Heijn en is er i.c.m. vertrouwde namen volop keus voor de december boodschappen.

Culinaire experience

Op dit moment wordt er hard gewerkt aan de realisatie van de versmarkt. In het nieuwe jaar vinden bezoekers in de overdekte markthal een ware culinaire beleving. Omringd door de mooiste versproducten, kunnen zij hier terecht voor alle ingrediënten voor een overheerlijke maal-

tijd. Groente, fruit, vlees, vis en gevogelte, kruiden en specerijen, zuivelproducten en specifieke delicatessen; de markthal wordt een unieke plek om te proeven en te genieten.

Een 'december to remember'

Ondanks de werkzaamheden zijn de winkels in Makado Centrum gewoon geopend. Het centrum is tevens prachtig verlicht en heeft dit jaar twee opvallende selfiepunten. Maak een Instaproof foto bij de gigantisch verlichte ijsbeer of maak een Kerstkaart met Olaf. Kom gezellig winkelen, genieten van live muziek, verrassend entertainment en sfeervolle kraampjes. De diverse december activiteiten vind je via de sociale media kanalen en de website van Makado Centrum.



MAKADO WORDT STEEDS MOOIER



Alles voor
onder de
kerstboom

Speciale openingstijden

Koopzondag 18 december	Kerst	12:00 – 17:00
Maandag 19 december	Kerst	09:00 – 18:00
Dinsdag 20 december	Kerst	09:00 – 18:00
Woensdag 21 december	Kerst	09:00 – 18:00
Donderdag 22 december	Kerst	09:00 – 18:00
Vrijdag 23 december	Kerst	09:00 – 21:00
Zaterdag 24 december	Kerstavond	09:00 – 17:00
Zaterdag 31 december	Oudejaarsavond	09:00 – 17:00



makado

VERNIEUWD • VERTROUWD • VERBOUWD

**GRATIS
EN VRIJBLIJVEND
EERSTE GESPREK**



BEDRIJFSPAND KOPEN OF (VER)BOUWEN?

ONTDEK DE SNS BEDRIJFSHYPOTHEEK

Den Helder, Beatrixstraat 41-43
Heerhugowaard, Raadhuisplein 16
Schagen, Nieuwstraat 37



SNS

**EERST DE MENS.
DAN HET GELD.**