



Coöperatief bankiere

**Maatschappelijke thema
duurzaam ondernemen**



Samen maken we je bedrijf duurzamer



Verdiene aan verduurzamen ⓘ

m²



Jaarlijkse besparing

€ 2.327.000



Investing

€ 13.897.000



Terugverdientijd

6 jaar



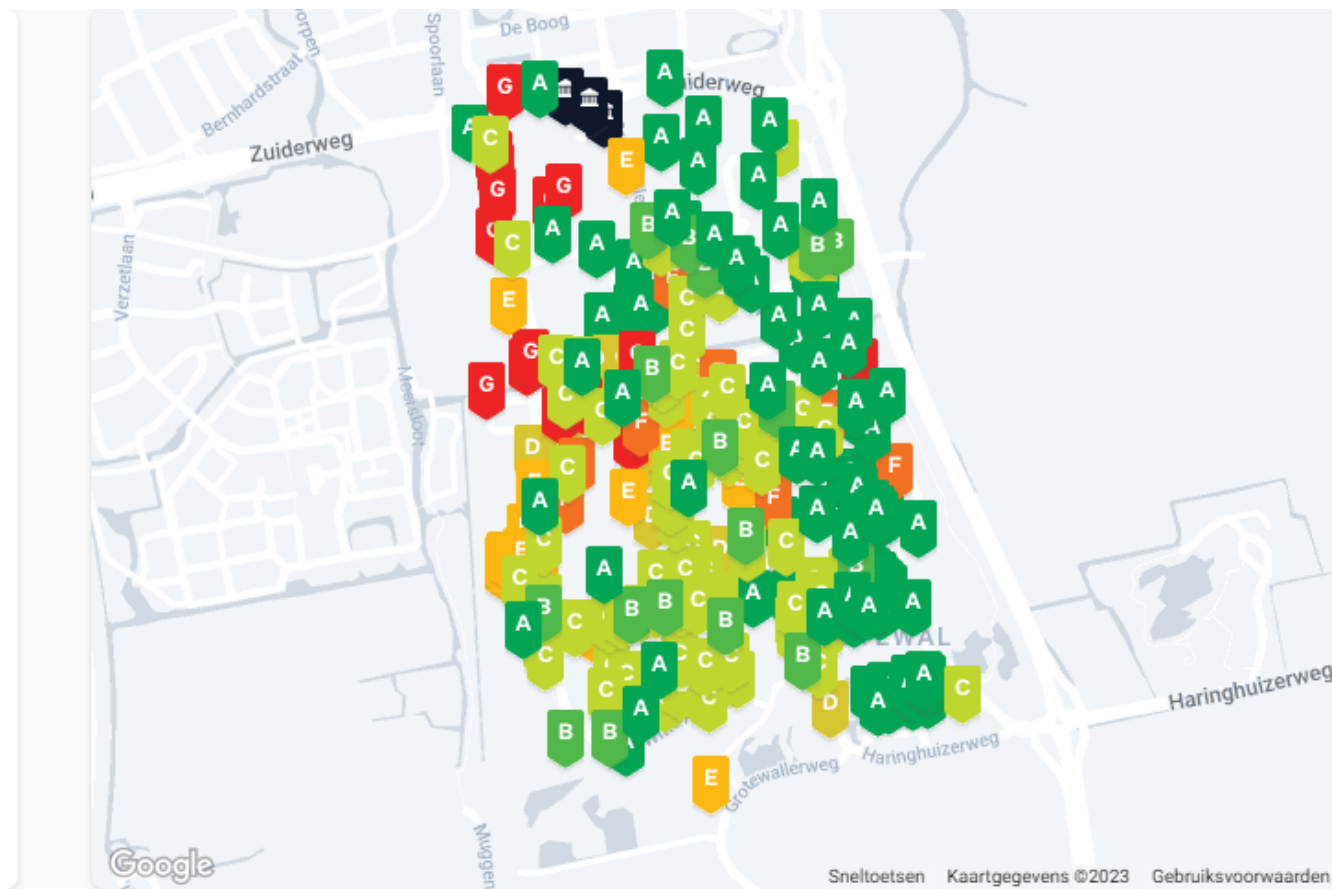
Jaarlijkse CO₂ reductie

73% (4.755 ton)

Kan ik dit bedrag lenen?

Snel duidelijkheid over financiering van je verduurzaming.

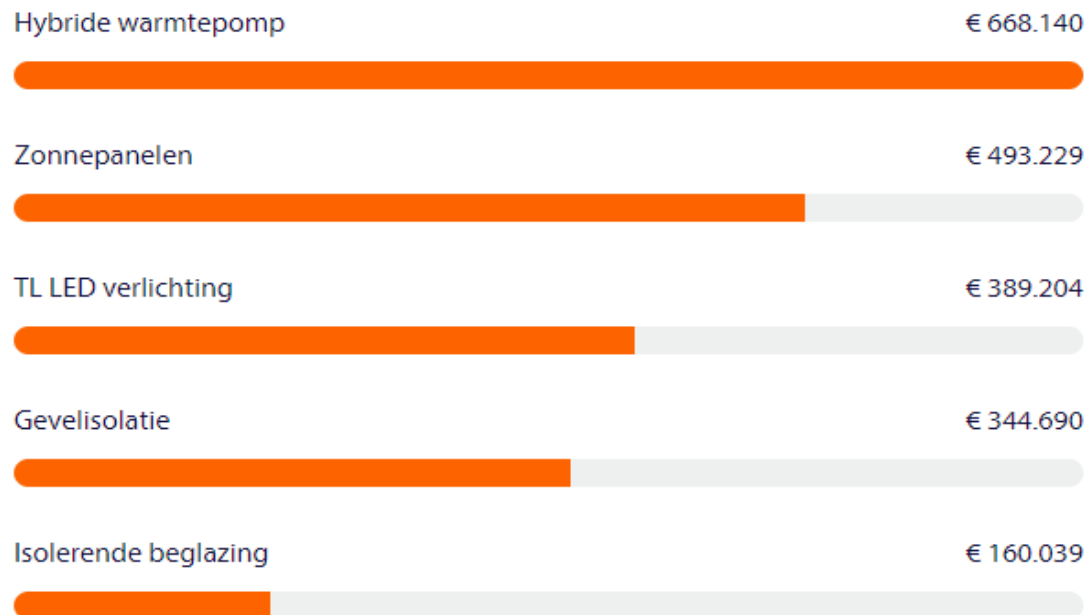
[Meer info](#)





Meest besparende maatregelen

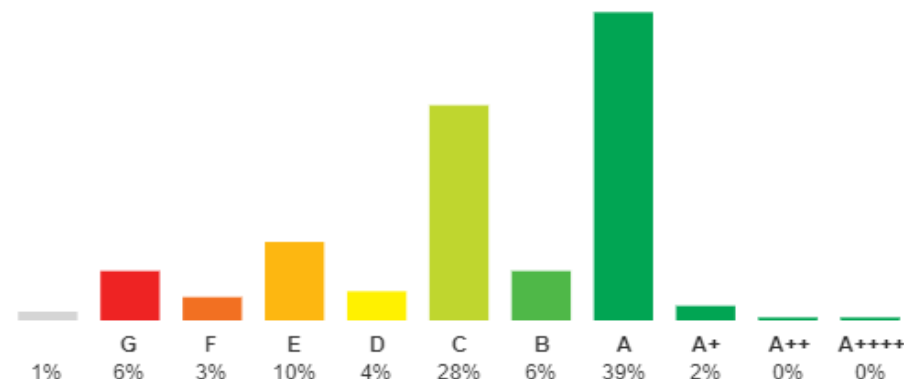
De meest besparende maatregelen van de gehele portfolio inclusief jaarlijkse besparing.



Verdeling Energielabel

Huidig Potentieel

76% van je energielabels is groen.



32% van je energielabels is geregistreerd.

Geregistreerd Niet geregistreerd



Aantal gebouwen
269

Oppervlakte portfolio
161.228 m²

Totale CO₂-uitstoot
6.473 ton

Totale energiekosten
€ 2.989.000



Verdiene aan verduurzamen ⓘ

m²



Jaarlijkse besparing

€ 2.327.000



Investing

€ 13.897.000



Terugverdiëntijd

6 jaar



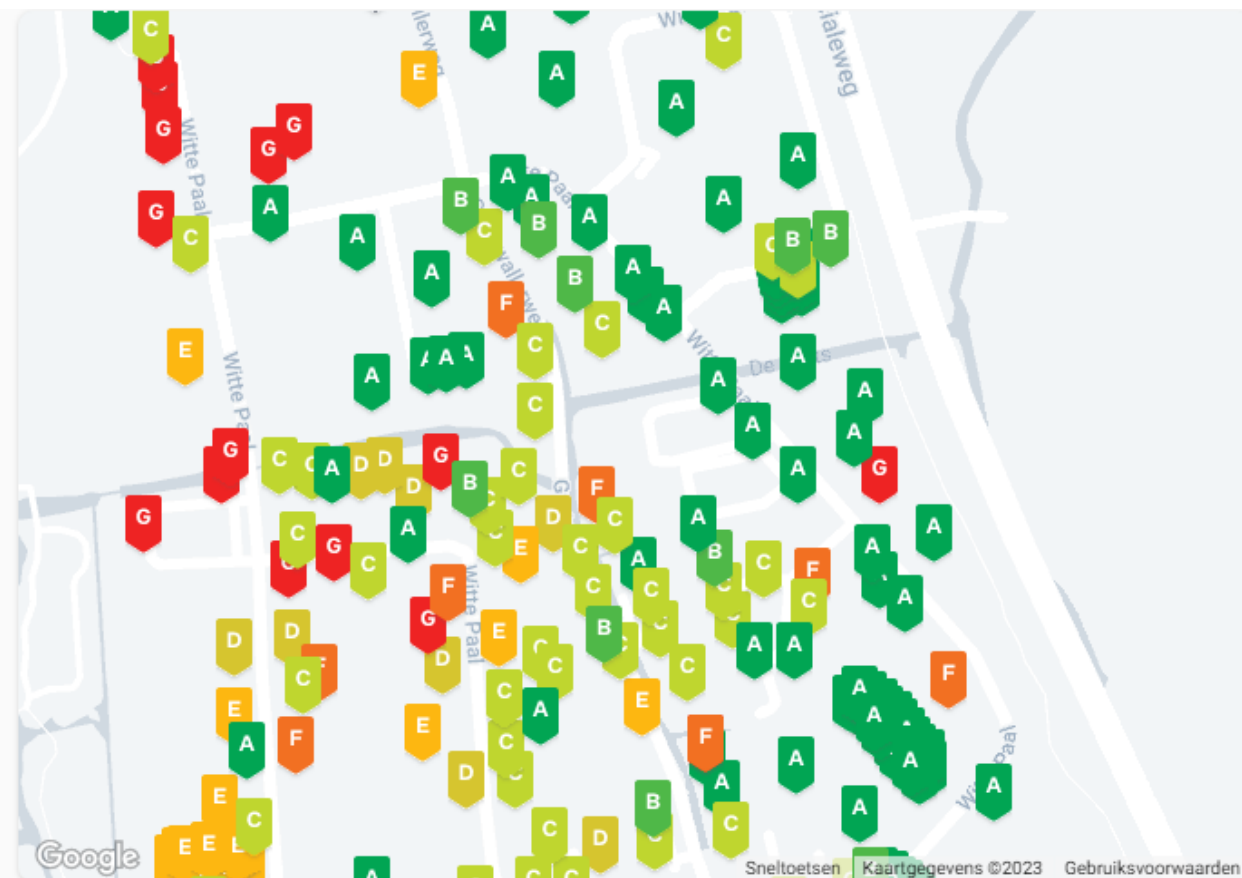
Jaarlijkse CO₂ reductie

73% (4.755 ton)

Kan ik dit bedrag lenen?

Snel duidelijkheid over financiering van je verduurzaming.






[Meer info](#)





Verdiene aan verduurzamen ⁱ

m²

 Jaarlijkse besparing	€ 12.000
 Investering	€ 51.000
 Terugverdientijd	4,3 jaar
 Jaarlijkse CO ₂ reductie	100% (23 ton)
 Jaarlijkse impact energieverbruik	↓ 13.449 kWh ↓ 4.916 m ³

Kan ik dit bedrag lenen?

Snel duidelijkheid over financiering van je verduurzaming.

[Meer info](#)

Verbetering van het energielabel ⁱ

Energielabel ▼

Gebaseerd op de geselecteerde maatregelen



Indicatief energielabel

Nieuw label

Voor dit adres is er geen geregistreerd energielabel gevonden. We controleren elke maand jouw object op de aanwezigheid van een geregistreerd energielabel. Het berekende label is een indicatie. Onze partner CFP helpt je graag bij het registreren van jouw energielabel, neem hiervoor contact op met CFP. Je kan hier jouw label laten registreren.

Gebouwkenmerken

 **Bouwjaar**
1979

 **Oppervlakte**
411 m²

 **Type gebouw**
Kantoor














 **Totale CO₂-uitstoot**
23 ton

 **Totale energiekosten**
€ 11.752

[Gegevens uit Kadaster ▶](#)



Verduurzamingsmaatregelen

Maatregel	Besparing	Investering	TVT	Investerder	CO ₂ reductie	Impact energielabel ↑	Status
Elektrische warmtepomp 	€ 3.600	€ 8.000	2,2 jaren	Eigenaar	6 ton		<input type="checkbox"/> Optioneel
Hybride warmtepomp	€ 2.700	€ 5.700	2,1 jaren	Eigenaar	5 ton		<input checked="" type="checkbox"/> Geselecteerd
Gevelisolatie 	€ 5.200	€ 9.200	1,8 jaar	Eigenaar	10 ton		<input checked="" type="checkbox"/> Geselecteerd
Warmteterugwinning ventilatie 	€ 1.800	€ 3.500	1,9 jaar	Eigenaar	3 ton		<input type="checkbox"/> Optioneel
Gasabsorptiewarmtepomp	€ 1.700	€ 14.000	8,2 jaren	Eigenaar	3 ton		<input type="checkbox"/> Optioneel
LED panelen	€ 2.000	€ 15.000	7,5 jaren	Huurder	4 ton		<input type="checkbox"/> Optioneel
Isolerende beglazing 	€ 380	€ 4.100	10,8 jaren	Eigenaar	691 kg		<input checked="" type="checkbox"/> Geselecteerd
TL LED verlichting 	€ 1.400	€ 5.200	3,7 jaren	Huurder	3 ton		<input checked="" type="checkbox"/> Geselecteerd



fundr
an initiative of Rabobank

[Home](#) [Het aanbod](#) [Over Fundr®](#) [Veelgestelde vragen](#) [Contact](#)

snel duidelijkheid over je zakelijke financiering

Check nu je mogelijkheden

-  Snel, duidelijk en persoonlijk
-  Gemakkelijk zelf aanvragen
-  Aantrekkelijke rente

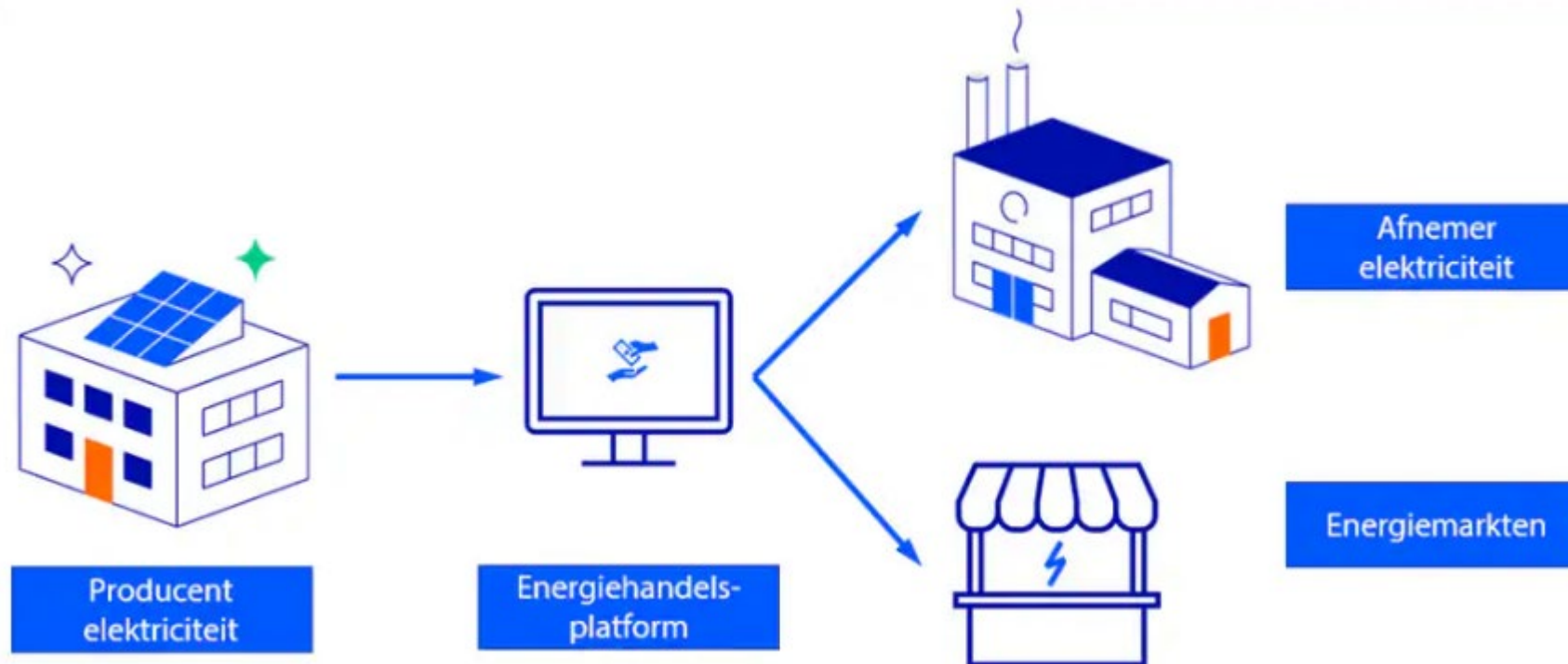
[Doe de check](#)

een merk van Rabobank

[wil je iemand spreken?](#)



De energietransitie op bedrijventerreinen: welke rol kunnen energiehandelsplatforms en energy hubs spelen?





De energietransitie op bedrijventerreinen: welke rol kunnen energiehandelsplatforms en energy hubs spelen?

Tabel 2: Eigenschappen energiehandelsplatforms en energy hubs

Eigenschappen	Energie- handelsplatform	Energy hub
Lokaal opgewekte energie administratief lokaal verhandelen	Ja	Nee
Lokaal opgewekte energie zoveel mogelijk fysiek lokaal gebruiken	Nee	Ja
Kosten energieverbruik en afhankelijkheid van energiemarkten verlagen (door energie 'rechtstreeks' in te kopen bij de producent)	Ja	Nee
Kosten uitbreiding netaansluiting en transportkosten verlagen	Nee	Ja
Prikkel tot investering in energieopwekking door betere businesscase	Ja	Ja
Gevoel van meer zeggenschap over eigen energievoorziening	Ja	Ja
Omzeilen netcongestie (dus creëren van mogelijkheden tot vestigen, uitbreiden of vergroenen bedrijven)	Nee	Ja



Veel potentie, maar ook nog veel barrières

- Energiehandelsplatforms en energy hubs kunnen een belangrijke bijdrage leveren aan het verduurzamen van bedrijventerreinen en aan het behalen van allerlei maatschappelijke doelen,
- Ook kunnen zij individuele ondernemers veel voordelen opleveren,
- Aangezien het energiesysteem verandert én Nederland de komende jaren last blijft houden van congestieproblemen, ligt het voor de hand dat energy hubs en energiehandelsplatforms steeds vaker worden toegepast,
- Gezien de vele barrières die er op dit moment (nog) zijn, vereist de ontwikkeling voorlopig nog wel maatwerk en zal het nog even duren voordat elk bedrijventerrein een energy hub heeft.



Energiecoöperatie

- Als Rabobank ondersteunen we lokale energiecoöperaties, in welke fase van je project je je ook bevindt. Dit doen we met kennis via het platform ‘de Projectcentrale’, door het openen van een bankrekening, verzekeren en met financiering,
- Rabobank biedt energiecoöperaties de mogelijkheid om een deel van de eigen inbreng, het eigen vermogen, te financieren via een overbruggingslening. Na de oplevering van het project wordt de overbruggingslening afgelost met opgehaald kapitaal van de leden. Dit biedt in een vroeg stadium meer duidelijkheid over de financiering, is er flexibiliteit voor leden en een versnelling van het project,
- Als Rabobank NHN en de MRA is er een “Energiecoöperatie fonds” en een “Energiecoöperatie desk opgericht,
Bij (kleinschalige) projecten is veelal behoefte aan ontwikkelgeld. Een deel van deze kosten wordt vaak gedekt uit subsidies van gemeentelijke of provinciale overheden.
Ontwikkelkosten kunnen niet bancair worden gefinancierd, voor mogelijkheden bezoek de site van [Energie Samen](#).



Laten we afspraken maken en
komen tot een
Greendeal
voor de bedrijventerreinen in
de Gemeente Schagen

